



TRANSPORDIAMET

Tarbijakaitse ja Tehnilise Järelevalve  
Amet  
info@ttja.ee  
Endla tn 10a  
10142, Tallinn, Harju maakond

Teie 15.03.2024

Meie 31.03.2024 nr 7.1-2/24/4535-2

**Jaama tn 2a kinnistu  
projekteerimistingimuste eelnõu  
kooskõlastamata jätmine**

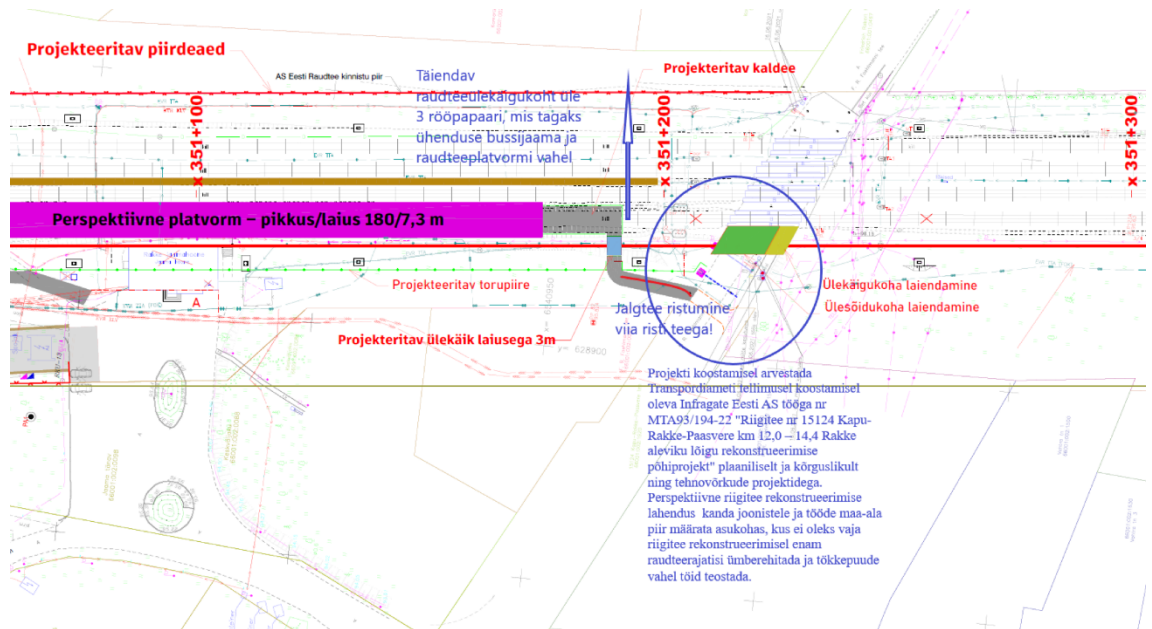
Olete esitanud meile kooskõlastamiseks Lääne-Viru maakonna Väike-Maarja valla Rakke aleviku Jaama tn 2a kinnistu projekteerimistingimuste eelnõu (menetlus nr 420680).

Kinnistu (katastritunnus 66001:002:2030) ristub riigiteega nr 15124 Kapu-Rakke-Paasvere tee ning kavandatavad tegevused asuvad riigitee ca km 13,17-13,25.

Projekteerimistingimustega soovitakse luua eeldused rööbastee nr 2 ümberehitamiseks seoses uue 180 m pikkuse ooteplatvormi ehitamisega ja pöörmete nr 1 ja 4 nihutamiseks, uue raudteeülekäigukoha rajamiseks ning olemasoleva riigitee paremas servas asuva ülekäigukoha ja riigitee ülesõidukoha laiendamiseks (Lisa).

Lähtudes ehitusseadustiku (edaspidi EhS) § 70 lg 2 p 1 **jätame projekteerimistingimuste eelnõu kooskõlastamata** ning palume kaaluda järgmisi ettepanekuid kõigile liiklejatele ohutu liikluskeskonna kavandamisel.

1. Lahendada kavandatavalt ooteplatvormilt juurdepääs mõlemale poole raudteed uute raudteeülekäigukohtadega (ühele poole üle 1 ja teisele poole üle 3 rööpapaari, vt Joonis 1).
2. Eskiisiga (Lisa) kavandatud lahenduse korral toimuks jalakäijate liikumine teisel pool raudteed asuva bussijaama ja parkla suunas (Kamariku tee 2a kinnistu, katastritunnus 66001:002:0116) vasakul pool sõidutee servas (mis teoreetiliselt ei ole lubatud) või on vajalik riigiteed ületada kahes kohas (enne ja pärast raudtee ülesõitu). Mõlema variandi korral on teisele poole raudteed liikumisel vajalik ületada 4 rööpmepaariga raudtee, mille tulemusel on konfliktkohti oluliselt rohkem võrreldes variandiga, kus kavandatavalt ooteplatvormilt oleks võimalik ületada raudtee mõlemas suunas ning suunduda Kamariku tee kaudu parklasse, bussijaama ja riigiteega külgnevatele jalgteedele (vt Joonis 1).



Joonis 1. Ettepanek raudtee ülekäigukohtade kavandamiseks

3. Riigitee ületuskohad kavandada ülekäiguradadena, sest riigitee antud lõigus on läheduses olemas ülekäigurajad.
4. Kavandatav ooteplatvorm ei tohi piirata liiklejate (nii jalakäijate kui sõidukite) nähtavust raudtee ületamisel. Riigitee ülesõidukohal enne kavandatavat tõkkepuud tuleb tagada vajalikud nähtavuskaugused, mis tuleb kanda joonistele.  
Juhime tähelepanu, et muuhulgas võib tekkida vajadus kavandada teatud tegevusi eraomandis oleval F. R. Faehlmanni tee 24 kinnistul (katastritunnus 66001:002:0057), et tagada vajalik nähtavus riigitee ülesõidukohal.

Teeme ettepaneku korraldada kolmepoolne koosolek (nt Microsoft Teams keskkonnas) leidmaks kõigile osapooltele (Transpordiamet, AS Eesti Raudtee ning Tarbijakaitse ja Tehnilise Järelevalve Amet) sobiva lahenduse uue ooteplatvormi ning raudtee ülekäigukoha ning -sõidukoha kavandamiseks.

Koosoleku kutse palume saata:

- Marge Kelgo ([marge.kelgo@transpordiamet.ee](mailto:marge.kelgo@transpordiamet.ee))
- Andrus Guutmann ([andrus.guutmann@transpordiamet.ee](mailto:andrus.guutmann@transpordiamet.ee))
- Tuuli Tsahkna ([tuuli.tsahkna@transpordiamet.ee](mailto:tuuli.tsahkna@transpordiamet.ee))

Oleme valmis kooskõlastama projekteerimistingimuste eelnõu pärast eelpool nimetatud koosolekut.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Tuuli Tsahkna

peaspetsialist

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisa: Rakke\_persp\_skeem\_14

Tuuli Tsahkna  
58073001, Tuuli.Tsahkna@transpordiamet.ee